KAVIL
COFFEE



ПАМЯТКА ИНВЕСТОРА

5 вопросов перед покупкой кофейной франшизы

Задайте их любой сети, прежде чем подписывать договор, и сразу увидите, кто честен, а кто уходит от конкретики.

01 Сколько ВСЕГО денег нужно на старт?

02 Что будет, если точка не пойдет?

03 Кто и как ищет локацию?

04 Сколько я реально заработаю?

05 Есть ли роялти и зависимость от сети?

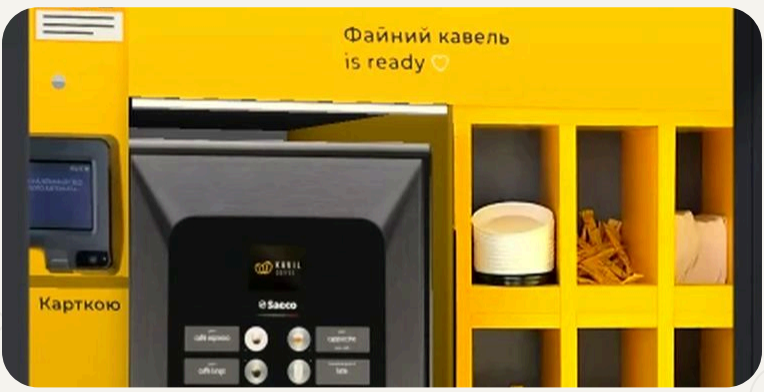
Дальше: честные ответы Kavil на каждый вопрос.

01

Сколько ВСЕГО денег нужно на старт?

ПОЧЕМУ ЭТО ВАЖНО

Цена оборудования еще не весь бюджет. Спросите про аренду, первую закупку ингредиентов, ФЛП, подключение. Если называют только стоимость аппарата, цифру занижают.



КАК ОТВЕЧАЕТ KAVIL

€2 599
вход в бизнес

€200
установка по всей Украине

30
дней максимум от предоплаты до первой чашки

Сразу расписываем полный бюджет: оборудование, установка €200, поиск локации, первая закупка и оборотные средства. Скрытых доплат «потом» нет.

02

Что будет, если точка не пойдет?

ПОЧЕМУ ЭТО ВАЖНО

Главный вопрос. Если отвечают «такого не бывает», вам продают мечту, а не бизнес. Должен быть конкретный механизм выхода, записанный в договоре.

1. **Вместе анализируем продажи**
2. **Планируем перенос точки**
3. **Передумали? Выкуп за 60%**

КАК ОТВЕЧАЕТ KAVIL

60%
выкуп оборудования по любой причине

24 мес.
гарантия на оборудование

Если продажи слабые, анализируем их и планируем перенос точки. Передумали или точка не пошла? Выкупим оборудование за 60% от стоимости. Гарантия 24 месяца при условии работы на ингредиентах Kavil.

Условия выкупа и гарантии записаны в договоре, который вы видите до оплаты.

03

Кто и как ищет локацию?

ПОЧЕМУ ЭТО ВАЖНО

Локация определяет 80% успеха. Спросите: кто ищет, сколько стоит и когда вы платите. Если слышите «по запросу» или «сами найдете», это красный флаг.



КАК ОТВЕЧАЕТ KAVIL

€300
поиск локации, по желанию

0
предоплаты: платите после договора аренды

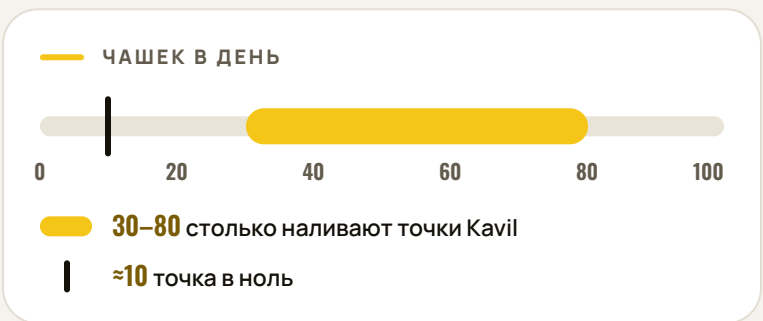
Ищем вместе с вами: анализируем трафик и договариваемся с арендодателем. Это отдельная услуга, она стоит €300. Платите только после подписания договора с арендодателем, когда локация уже ваша.

04

Сколько я реально заработаю?

ПОЧЕМУ ЭТО ВАЖНО

Просите расчет, а не красивое «до N тысяч»: цена чашки, себестоимость, аренда, эквайринг, налоги. Если цифры не сходятся, доверия быть не может.



КАК ОТВЕЧАЕТ KAVIL

50 ₴	17 ₴	~19 ₴
цена чашки	себестоимость	чистыми с чашки

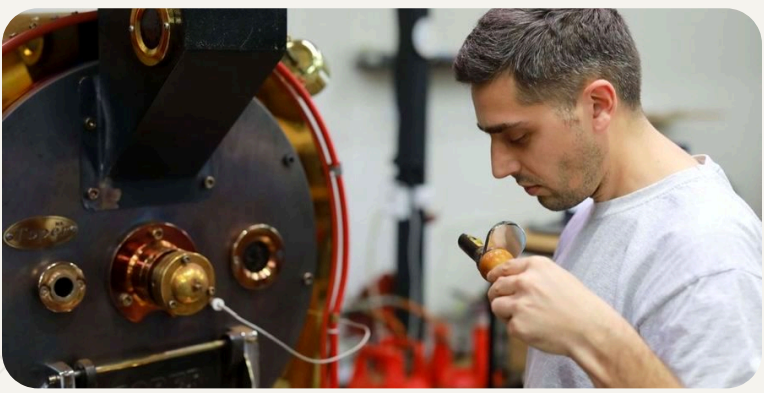
Чистыми ориентировочно 19 ₴ с чашки после ингредиентов, аренды, ФЛП и эквайринга; при малом потоке меньше, потому что аренда не уменьшается вместе с продажами. Все считаем открыто в калькуляторе на сайте.

05

Есть ли роялти и зависимость от сети?

ПОЧЕМУ ЭТО ВАЖНО

Многие сети каждый месяц берут 3–7% с продаж и привязывают вас к своим поставщикам по завышенным ценам. Это годами съедает прибыль.



КАК ОТВЕЧАЕТ KAVIL

0
роялти

~65%
маржа с чашки

Купили оборудование, и бизнес ваш: никакого ежемесячного процента с продаж. Кофе обжариваем сами, все свое, без посредников, поэтому маржа ~65%. Гарантия действует, когда точка работает на ингредиентах Kavil, и это записано в договоре.

KAVIL COFFEE

ГОТОВЫ НАС ПРОВЕРИТЬ?

Посчитаем ваш доход

Оставьте номер на kavil.com.ua, и мы посчитаем окупаемость именно для вашего города и формата. Бесплатно, без обязательств.

Посчитать мой доход →
kavil.com.ua

+380 68 037 30 08: звонок, **Viber**, **WhatsApp**
Telegram: **t.me/Kavil_Coffee**

700+
точек · 7 стран

60%
выкуп оборудования

24 мес.
гарантия

0
роялти

Условия выкупа и гарантии в договоре.